



DATI PER CALCOLO Pu	P.P. approvato (2005)	Piano di assetto (2009)	P.P. Variante 2016
superficie intervento	mq 27.516	mq 28.892	mq 28.892
superficie viale alberato (ex art. 26 LR 61/85)	mq 2.033	mq 2.033	mq 2.033
superficie per il calcolo Pu	mq 27.516	mq 28.892	mq 28.892
superficie Pu richiesta= 50% della superficie	mq 13.758	mq 14.446	mq 14.446

SUPERFICI Pu	minimo da ex L.R. 61/85*	P.P. approvato (2005)	P.P. Variante 2016
parcheggio pubblico		mq 4.177	mq 6.695**
servizi ed attrezzature pubbliche o di interesse generale	mq 3.381	mq 775	mq 775
verde pubblico		mq 3.731	mq 3.758
piazze	mq 5.276	mq 3.390	mq 2.701
strade		mq 1.686	mq 1.755
superficie viale alberato (ex art. 26 LR 61/85)		mq 2.033	mq 818
TOTALE		mq 15.792	mq 16.502 > 16479 mq (14.446 + 2033) (minimo)

*vedi relazione P.P. 2005 paragrafo C.6 "Quadro delle destinazioni d'uso e delle quantità - Verifica standard ex LR 61/85"
 **Area a parcheggio in eccesso rispetto al minimo di legge (ex. Lr. 61/85) potrà essere utilizzata per il soddisfacimento degli standard minimi previsti per gli edifici privati.

Regione Veneto - Provincia di Treviso - Comune di Conegliano

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA "AREA TMCI PADOVAN - DALMAZIA TRIESTE"

OGGETTO	PP
INTEGRAZIONE VARIANTE 2016	TAU 2.4.4.-2016

TITOLO	SCALA
PROGETTO Pianta Definizione PU	1:500

PROGETTO ARCHITETTONICO
 arch. Franco Dall'Antonia
 via dei Colli, 28
 31015 Conegliano - Tv

COLLABORATORI
 arch. Enrico Barfoluzzi
 arch. Enrico De Corti
 Matteo Bruschi

COMMITTENTE

Fassina
IMMOBILIARE SPA

FASSINA S.p.A.
Via G.B. Grassi n. 98
20157 Milano

Fassina
IMMOBILIARE SPA

Fassina Immobiliare S.p.A.
Via Dante Alighieri, 67
31029 Milano Veneto (TV)

data: Settembre 2016				
emissione	30.05.2016	29.08.2016		
revisione				

sede operativa via Maggior Piovesana, 24 - 31015 Conegliano (TV) - tel/fax 0438 412885 - info@dipiuer.it

