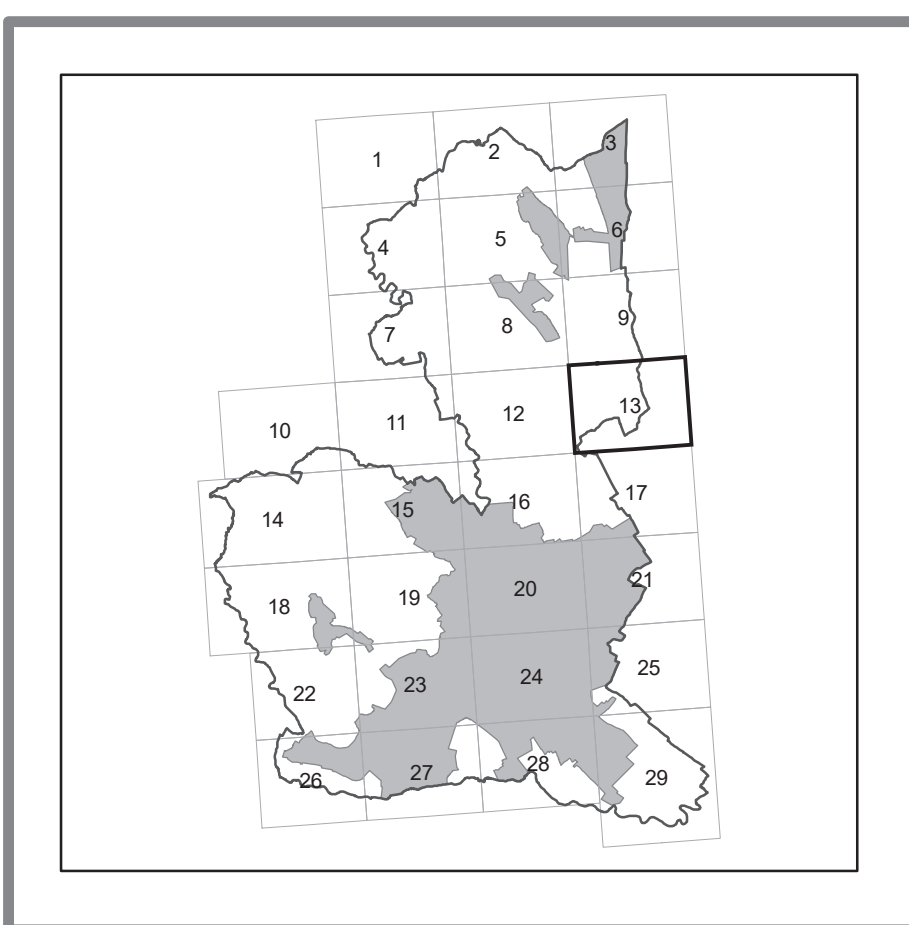


CARTA USO DEL SUOLO zone significative

ADOZIONE Consiglio Comunale del. n.100 del 26 luglio 2018
APPROVAZIONE Consiglio Comunale del. n.116 del 25 ottobre 2018



STRUTTURA DI MISSIONE
Area governo del Territorio
Sviluppo Attività Produttive
Dott. Giovanni Tal - dirigente
Loris Fava - vicesegretario

Servizio Pianificazione del Territorio
Ufficio Urbanistica
Dott. Arch. Alessia Butarale
Dott. Antonella Stella
Dott. Elisa Dello
Dott. Martina Versacchi

Sporcizio Unico Edilizia Impresa
e Attività Produttive
Ing. Vincenzo Calabrese

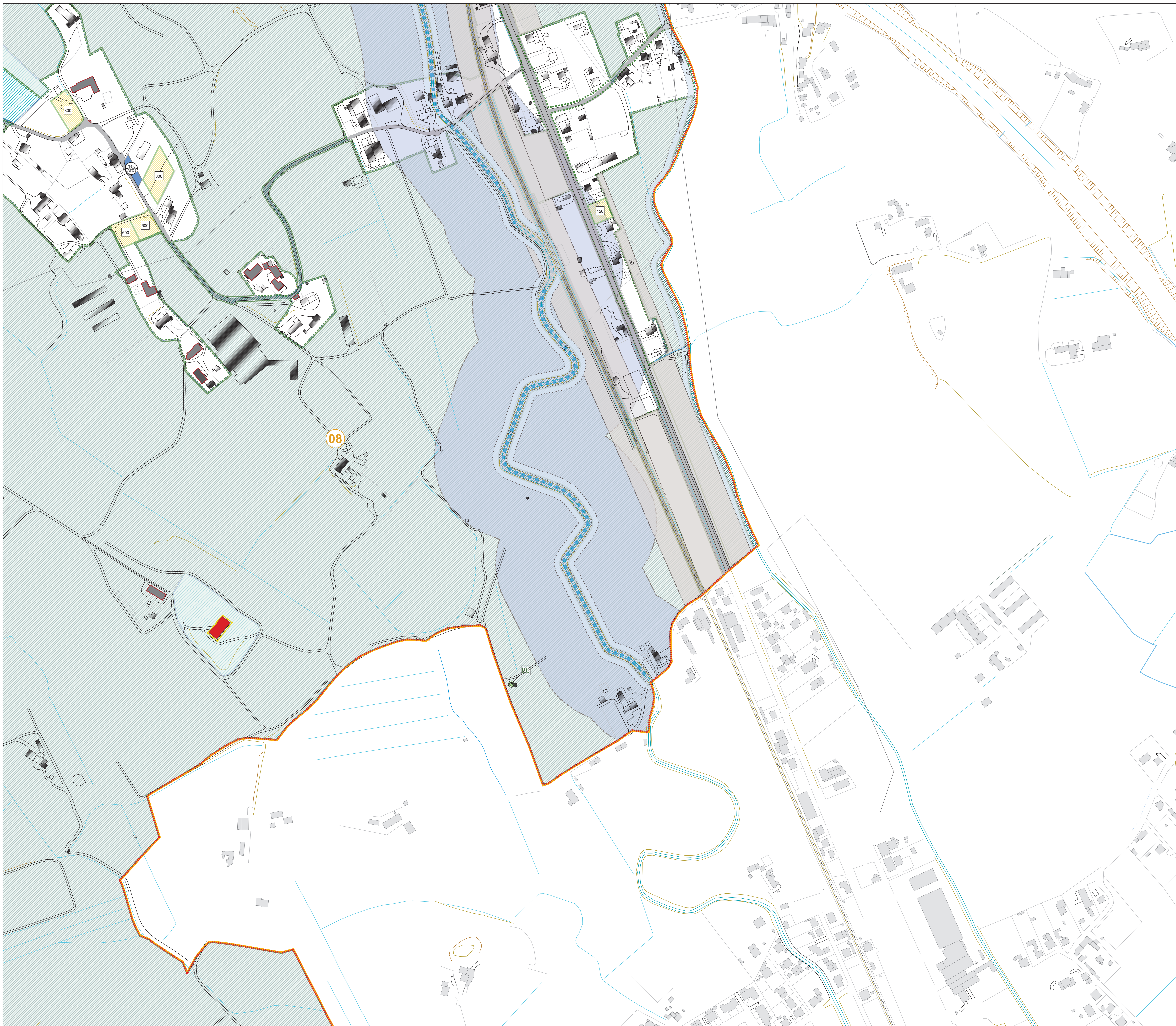
Sistema Informativo
Arch. Alessandro Della Libera

IL SINDACO
Fabio Chies

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Claudio Teppe

SEGRETERIO GENERALE
Dott. Giampaolo Cescon

VARIANTE ai sensi art.18 della L.R. 23.04.2004, N.11 - variante parziale
Efficacia dal 29.11.2018



----- Confini Comunali
----- ATO - Ambiti Territoriali Omogenei

----- Limiti Espansione PAT

----- Limiti Espansione PAT

Specificità Interventi

APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34 -
LR11/2004 art.6

Programmi Complessi - Art.32

Potenziamento Accordi Pubblico Privato - Art.35

Lotto con Trasposizione volumetrica - Art.44.2

Ambiti Trasformazione

Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4

Aree Riqualificazione - Art.30 Tab.7

Attuativi confermati - Art.29.5 Tab.3

Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36.2

Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1

Indice/Volume

Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffuse - Art.41

Volume

----- Viabilità Progetto

Vincoli

Fasce Rispetto - art.22

Cimiteriale R.D. 1265 del 1934

Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3

Istraduale R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115

Depuratori

Ferrovioario D.P.R. 753/1980

Gasdotto-Oleodotto

Elettrodotti L.R. 27/1993

Pozzi acqua

Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Gradi di protezione edifici - art.27

----- Grado Protezione

----- grado 1

----- grado 2

----- grado 3

Aree Inedificabili

----- Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8

----- Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7

Zonizzazione

Tessuti

----- Tessuto

----- Ambito Territoriale

Tessuti Residenziali

T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25

T2 - Tessuto Consolidato - Art.29.1

T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29.1

T4 - Tessuto Riqualificazione Riconversione - Art.29.1

T6 - Tessuto Servizi - Art.40

Tessuti non Residenziali

T5 - Tessuto Artigianale Industriale - Art.36.5

T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6

T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7

Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 47, 48

Aree Edificazione Diffusa

T7 - Aree Edificazione diffusa - Art. 41

----- Viabilità - Art.47, 48

----- Centri Storici

Valori e Tutele

Territorio Agricolo

----- Ambito Agricolo - Art.42

----- Annessi non funzionali - Art.43

Rete Ecologica - Art.44

----- Area Nucleo - art.44.1

----- Stepping Zone - art.44.3

----- Buffer Zone - art.44.1

----- Aree Completamento Nucleo - art.44.1

----- Corridoi ecologici secondari - (Blueway) - Art.44

----- Corridoi ecologici secondari - (Greenway) - Art.44

----- Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2

----- Coni visuali - Art.52

----- Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.47

VINCA - art.51

Ambito Centralità Urbana - Art.33

Ville individuate Regione Veneto - Art.28

Ambiti Paesaggistici- Art.53