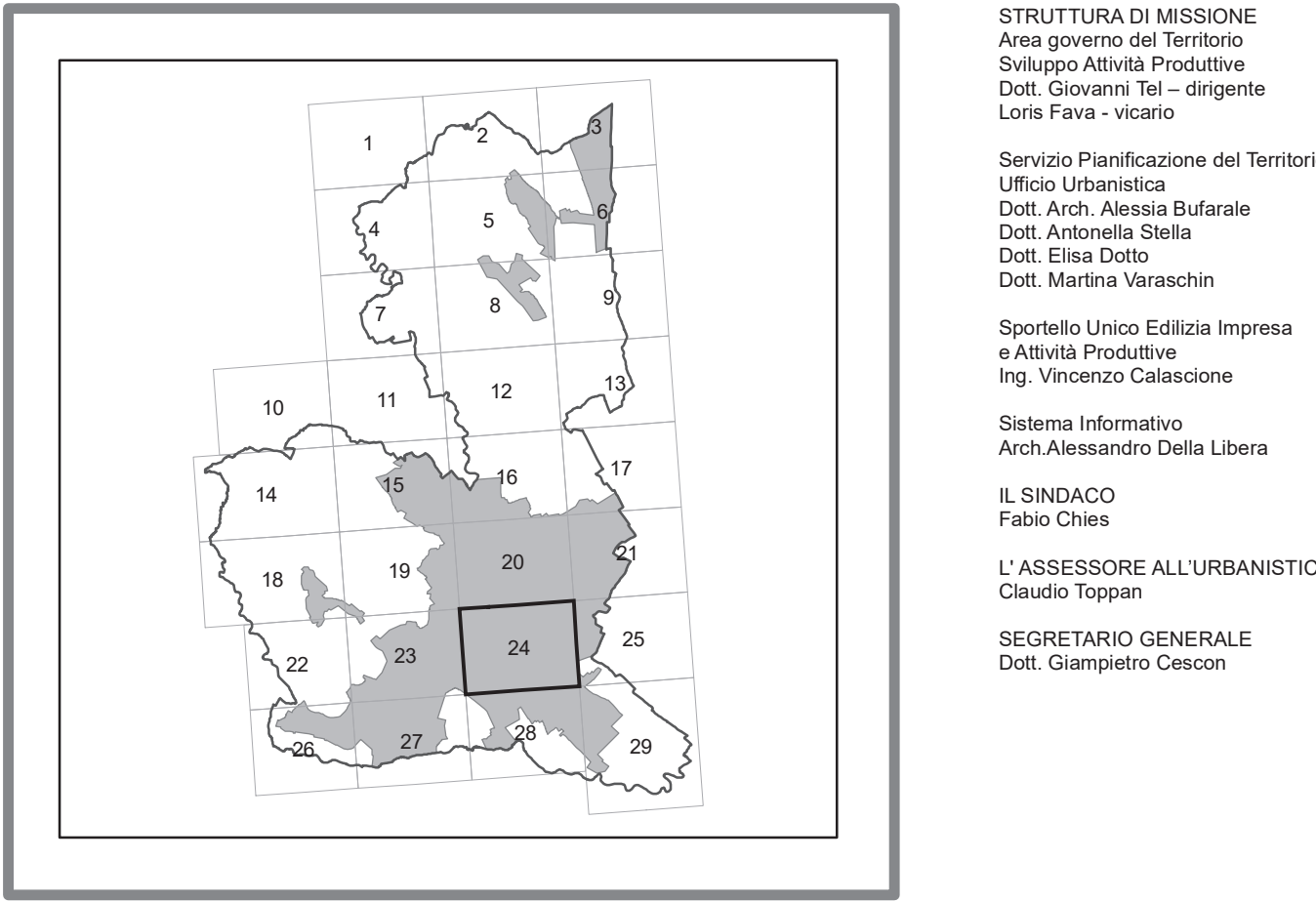


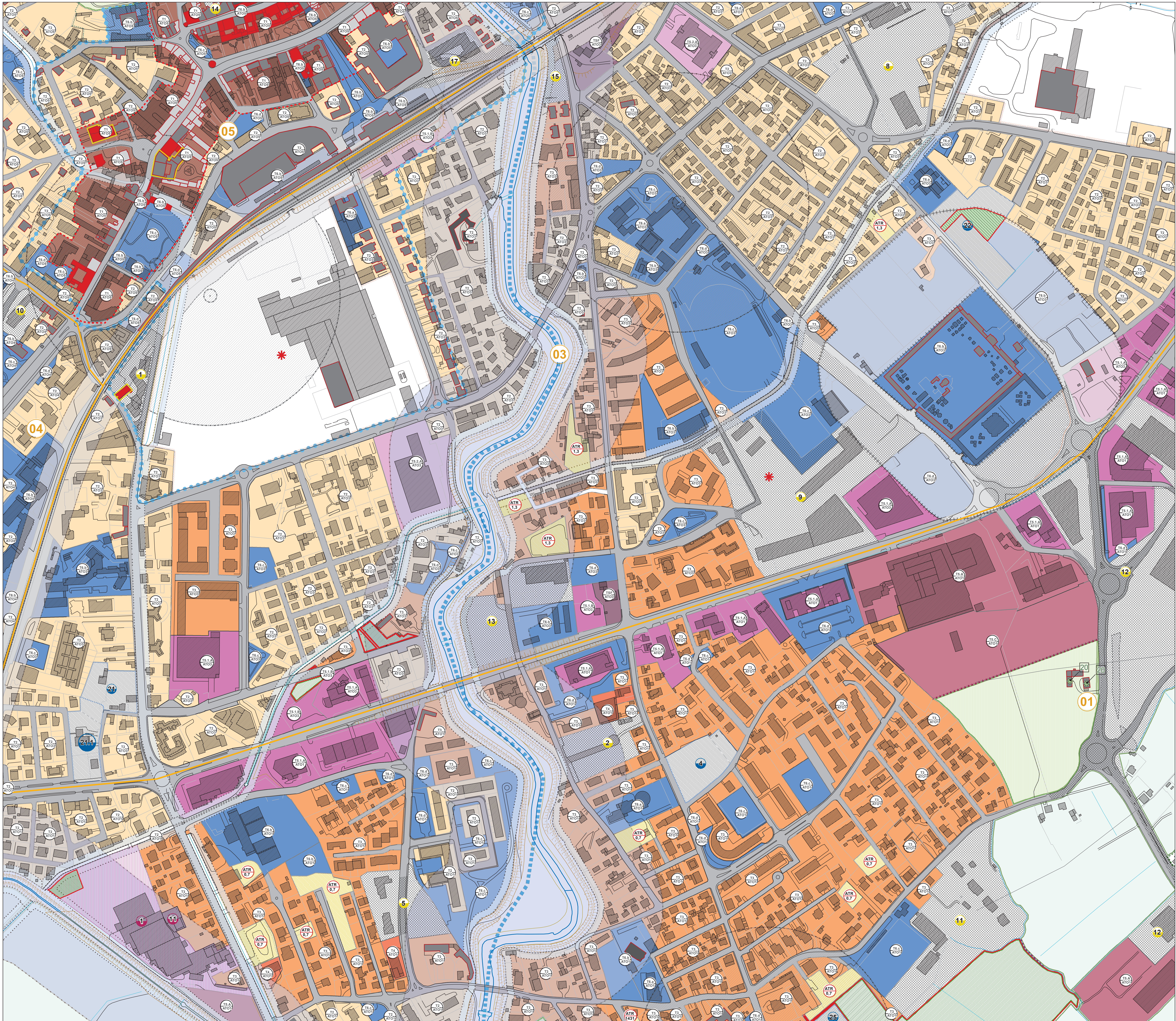
CARTA USO DEL SUOLO
zone significative

ADOZIONE Consiglio Comunale del. n.100 del 26 luglio 2018
APPROVAZIONE Consiglio Comunale del. n.116 del 25 ottobre 2018




VARIANTE ai sensi art.18 della L.R. 23.04.2004, N.11 - variante parziale
Efficacia dal 29.11.2018

STRUTTURA DI MISSIONE
Area governo del Territorio
Servizio Pianificazione del Territorio
Ufficio Urbanistico
Dott. Anna Maria Butarolo
Dott. Antonella Stella
Dott. Elisa Dello
Dott. Martina Versacchi
Sporcile Unico Edilizia Impresa
e Attività Produttive
Ing. Vincenzo Calabrese
Sistema Informativo
Arch. Alessandro Della Libera
IL SINDACO
Fabio Chies
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Claudio Teppe
SEGREARIO GENERALE
Dott. Giampaolo Ceccon




- Confini Comunali


 N ATO - Ambiti Territoriali Omogenei


----- Limiti Espansione PAT


----- Limiti Espansione PAT

Specificità Interventi


 APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34 - LR11/2004 art.6


 Programmi Complessi - Art.32


 Potenziale Accordo Pubblico Privato - Art.35


 Lotto con Trasposizione volumetrica - Art.44.2


Ambiti Trasformazione


 Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4


 Aree Riquilificazione - Art.30 Tab.7

 Attuativi confermati - Art.29.5 Tab.3

 Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36.2


 Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1


 Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffuse - Art.41


 Viabilità Progetto


Vincoli


Fascia Rispetto - art.22


 Circolare R.D. 1265 del 1934


 Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3


 Idraulico R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115


 Depuratori

 Ferroviario D.P.R. 753/1980


 Gasdotto-Oleodotto


 Elettrodotti L.R. 27/1993


 Pozzi acqua


 Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Gradi di protezione edifici - art.27


 Grado Protezione


 grado 1

 grado 2


 grado 3


Aree Inedificabili

 Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8


 Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7
- Zonizzazione**


Tessuti


 Tessuto


 Ambito Territoriale


Tessuti Residenziali

 T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25


 T2 - Tessuto Consolidato - Art.29.1


 T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29.1


 T4 - Tessuto Riquilificazione Riconversione - Art.29.1


 T5 - Tessuto Servizi - Art.40

Tessuti non Residenziali


 T5 - Tessuto Artigianale Industriale - Art.36.5


 T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6


 T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7

 Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 47, 48

Aree Edificazione Diffusa


 T7 - Aree Edificazione diffusa - Art.41


 Viabilità - Art.47, 48

 Centri Storici


Valori e Tutele


Territorio Agricolo


 Ambito Agricolo - Art.42


 Annessi non funzionali - Art.43


Rete Ecologica - Art.44


 Area Nucleo - art.44.1


 Stepping Zone - art.44.3


 Buffer Zone - art.44.1


 Aree Completamento Nucleo - art.44.1


 Corridoi ecologici secondari - (Blueway) - Art.44


 Corridoi ecologici secondari - (Greenway) - Art.44


 Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2


 Coni visuali - Art.52

 Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.47

 VINCA - art.51

 Ambito Centralità Urbana - Art.33

 Ville individuali Regione Veneto - Art.28

 Ambiti Paesaggistici-Art.53
-