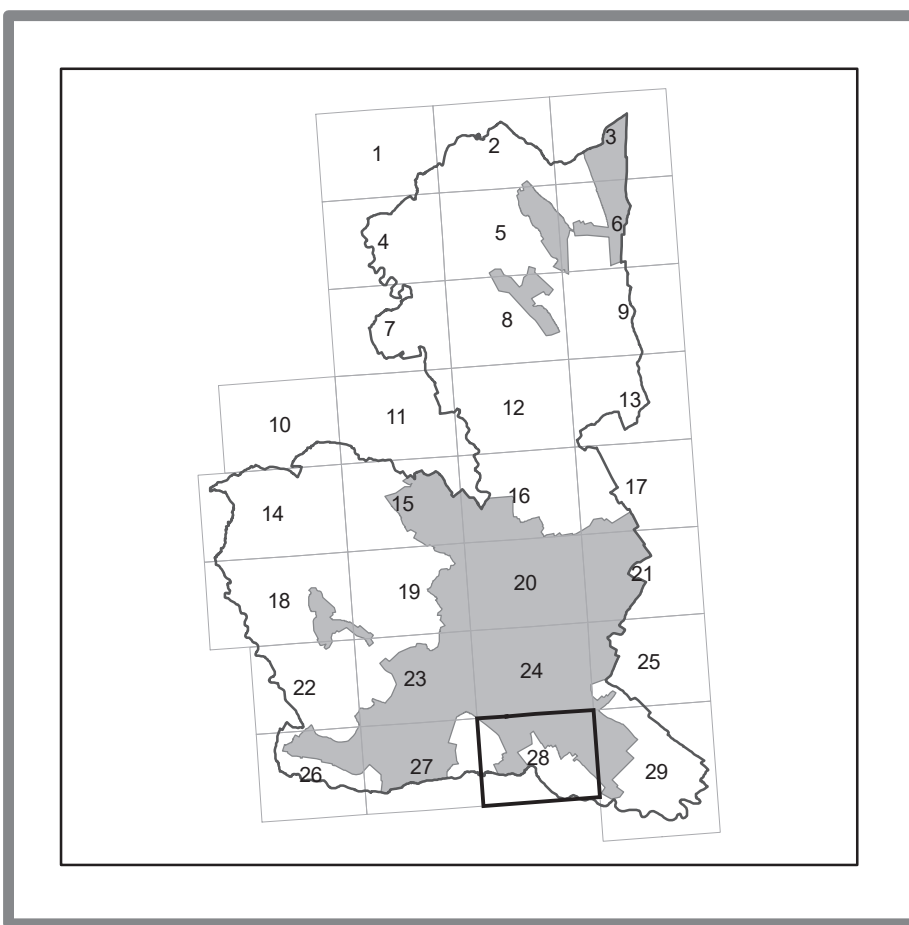


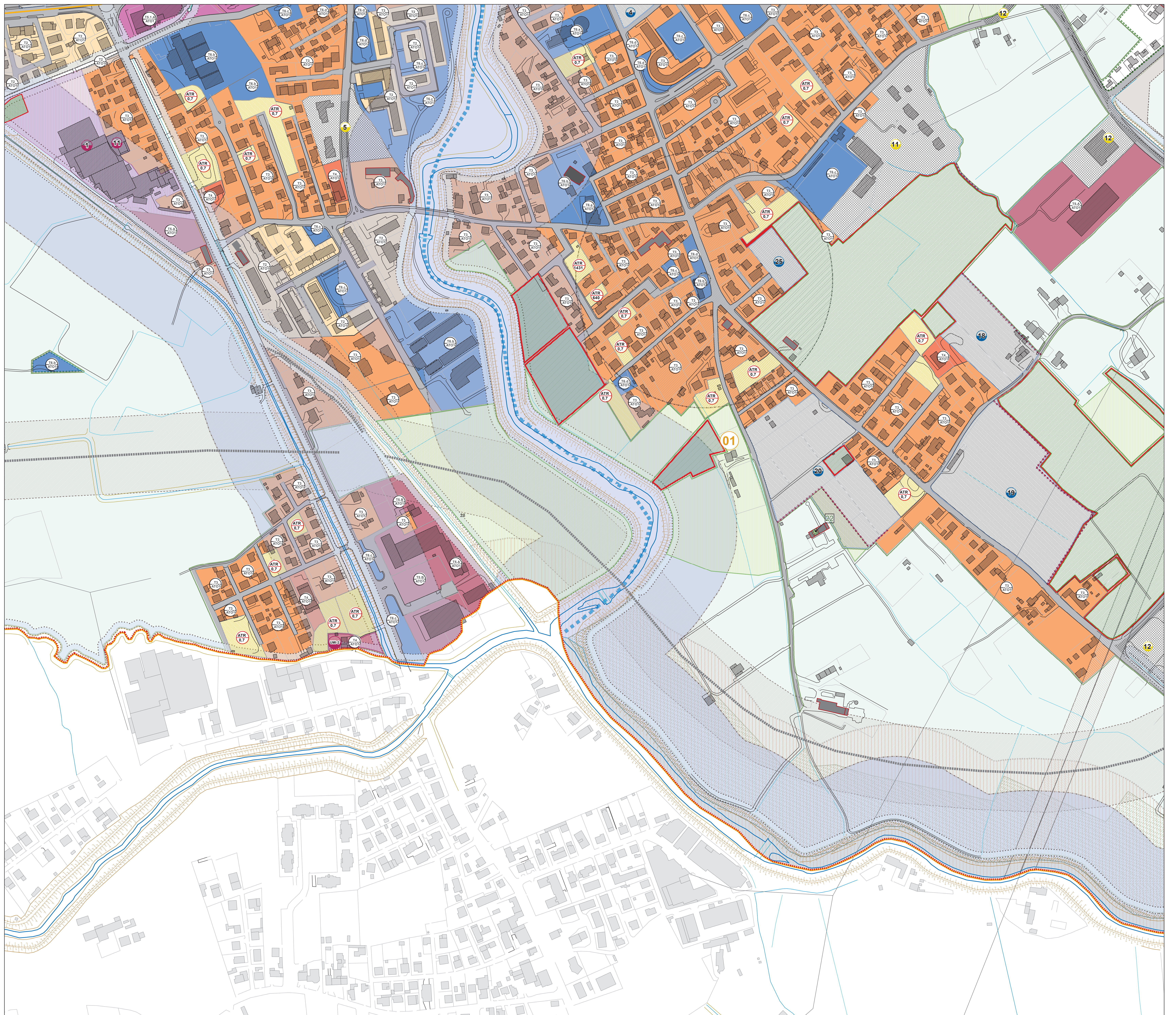
CARTA USO DEL SUOLO zone significative

ADOZIONE Consiglio Comunale del. n.100 del 26 luglio 2018
APPROVAZIONE Consiglio Comunale del. n.116 del 25 ottobre 2018



STRUTTURA DI MISSIONE
Area governo del Territorio
Servizio Pianificazione del Territorio
Ufficio Urbanistica
Dott. Arch. Alessia Butarale
Dott. Antonella Stella
Dott. Elisa Dello
Dott. Martina Versacchi
Sportello Unico Edilizia Impresa
e Attività Produttive
Ing. Vincenzo Calabrese
Sistema Informativo
Arch. Alessandro Della Libera
IL SINDACO
Fabio Chies
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Claudio Teppe
SEGRETERIO GENERALE
Dott. Giampaolo Cescon

VARIANTE ai sensi art.18 della L.R. 23.04.2004, N.11 - variante parziale
Efficacia dal 29.11.2018



- Confini Comunali
N ATO - Ambiti Territoriali Omogenei
- Limiti Espansione PAT**
--- Limiti Espansione PAT
- Specificità Interventi**
APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34 - LR11/2004 art.6
Programmi Complessi - Art.32
Potenziale Accordo Pubblico Privato - Art.35
Lotto con Trasposizione volumetrica - Art.44.2
- Ambiti Trasformazione**
Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4
Aree Riqualificazione - Art.30 Tab.7
Attuativi confermati - Art.29.5 Tab.3
Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36.2
Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1
Indice/Volume
Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffusa - Art.41
Volume
Viabilità Progetto
- Vincoli**
Fasce Rispetto - art.22
Cimiteriale R.D. 1265 del 1934
Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3
Idraulico R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115
Depuratori
Ferroviario D.P.R. 753/1980
Gasdotto-Oleodotto
Elettrodotti L.R. 27/1993
Pozzi acqua
Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004
- Gradi di protezione edifici - art.27**
Grado Protezione
grado 1
grado 2
grado 3
- Aree Inedificabili**
Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8
Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7
- Zonizzazione**
Tessuto
Ambito Territoriale
- Tessuti Residenziali**
T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25
T2 - Tessuto Consolidato - Art.29.1
T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29.1
T4 - Tessuto Riqualificazione Riconversione - Art.29.1
T6 - Tessuto Servizi - Art.40
- Tessuti non Residenziali**
T5 - Tessuto Artigianale Industriale - Art.36.5
T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6
T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7
Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 47, 48
- Aree Edificazione Diffusa**
T7 - Aree Edificazione diffusa - Art.41
Viabilità - Art.47, 48
Centri Storici
- Valori e Tutele**
Territorio Agricolo
Ambito Agricolo - Art.42
Annessi non funzionali - Art.43
- Rete Ecologica - Art.44**
Area Nucleo - art.44.1
Stepping Zone - art.44.3
Buffer Zone - art.44.1
Aree Completamento Nucleo - art.44.1
Corridoi ecologici secondari (Blueway) - Art.44
Corridoi ecologici secondari (Greenway) - Art.44
Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2
Coni visuali - Art.52
Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.47
VINCA - art.51
Ambito Centralità Urbana - Art.33
Ville individuali Regione Veneto - Art.28
Ambiti Paesaggistici - Art.53