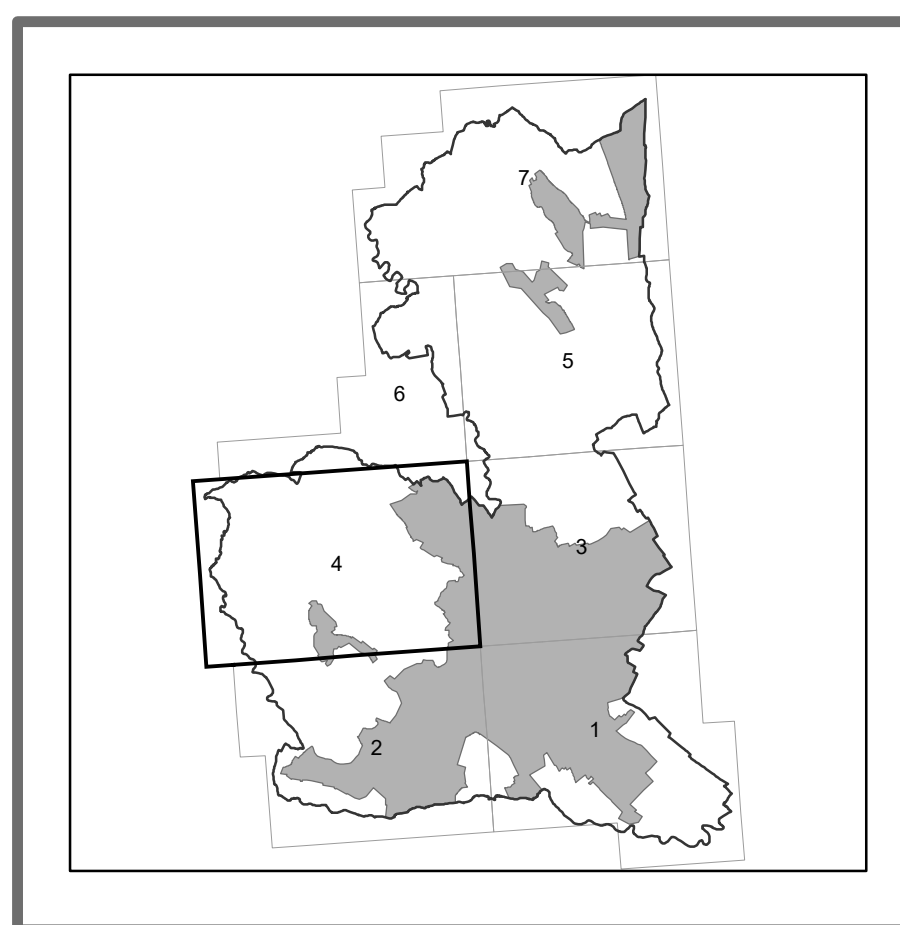


CARTA USO DEL SUOLO



STRUTTURA DI MISSIONE
Area governo del Territorio
Sviluppo-Ambito Progettivo
Dott. Giovanni Tel - dirigente
Loris Fava - vices

Servizio Pianificazione del Territorio
Ufficio Urbanistica
Dott. Arch. Alessia Bufarale
Dott. Antonella Stella
Dott. Elisa Dotto

Servizio Amministrativo Spettrolio Unico
Dott. Amelia Zago
Francesca Basso

Sportello Unico Edilizia Impresa
e Attività Produttive
Ing. Vincenzo Calabrese

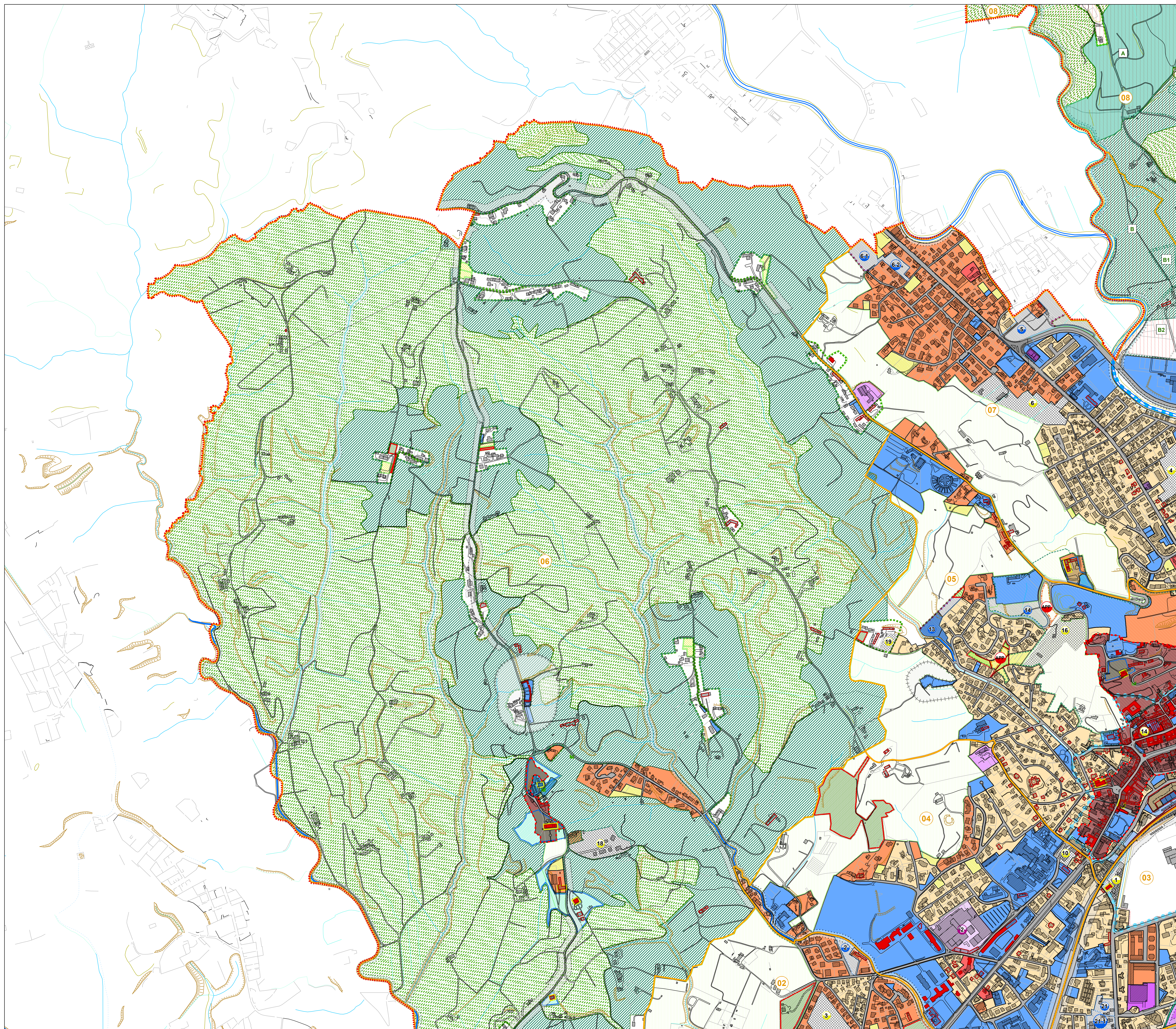
Sistema Informativo
Arch. Alessandro Della Libera

Apporti Specializzati
Arch. Stefano De Nardi
Dott. Geol. Cristiano Mastella
Ing. Simone Della Libera
Ing. Marcello Favaledda

IL SINDACO
Floriano Zambon

IL VICE SINDACO E
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Claudio Toppan

FEBBRAIO 2017



----- Confini Comunali

ATO

Limiti Espansione PAT

Limiti Espansione PAT

Specificità Interventi

APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34

Programmi Complessi - Art.32

Potenziamento Accordo Pubblico Privato - Art.35

Ambiti Trasformazione

Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4

Aree Riqualificazione - Art.30 Tab.7

Attualità confermati - Art.29.5 Tab.3

Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36

Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1

Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffuse - Art.41

Viabilità Progetto

Zonizzazione

Tessuti

Tessuti Residenziali

T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25

T2 - Tessuto Consolidato - Art.29

T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29

T4 - Tessuto Riqualificazione Riconversione - Art.30

T6 - Tessuto Servizi - Art.40

Tessuti non Residenziali

T5 - Tessuto Artisanale Industriale - Art.36.5

T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6

T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7

Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 49, 50

Aree Edificazione Diffusa

T7 - Aree Edificazione diffusa - Art. 41

Viabilità - Art.49, 50

Centri Storici

Vincoli

Fasce Rispetto - art.22

Cimiteriale R.D. 1265 del 1934

Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3

Idraulico R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115

Depuratori

Ferroviano D.P.R. 753/1980

Gasdotto-Oleodotto

Elettrodotti L.R. 27/1993

Pozzi acqua

Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Gradi di protezione edifici - art.27

grado 1

grado 2

grado 3

Grado Protezione

Aree Inedificabili

Vincolo Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8

Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7

Valori e Tutele

Rete Ecologica - Art.44

Area Nucleo - art.44.1

Stepping Zone - art.44.3

Corridoio Ecologico Secondario - art.44.1

Buffer Zone - art.44.1

Aree Completamento Nucleo - art.44.1

Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2

Corridoi ecologici secondari - (Blueway) - Art.44

Corridoi ecologici secondari - (Greenway) - Art.44

Coni visuali

Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.49

VINCA - art.53

Ambito Centralità Urbana - Art.33

Ambiti Paesaggistici-Art.55

Ville individuate Regione Veneto

0 50 100 150 200 250 500 750 Metri