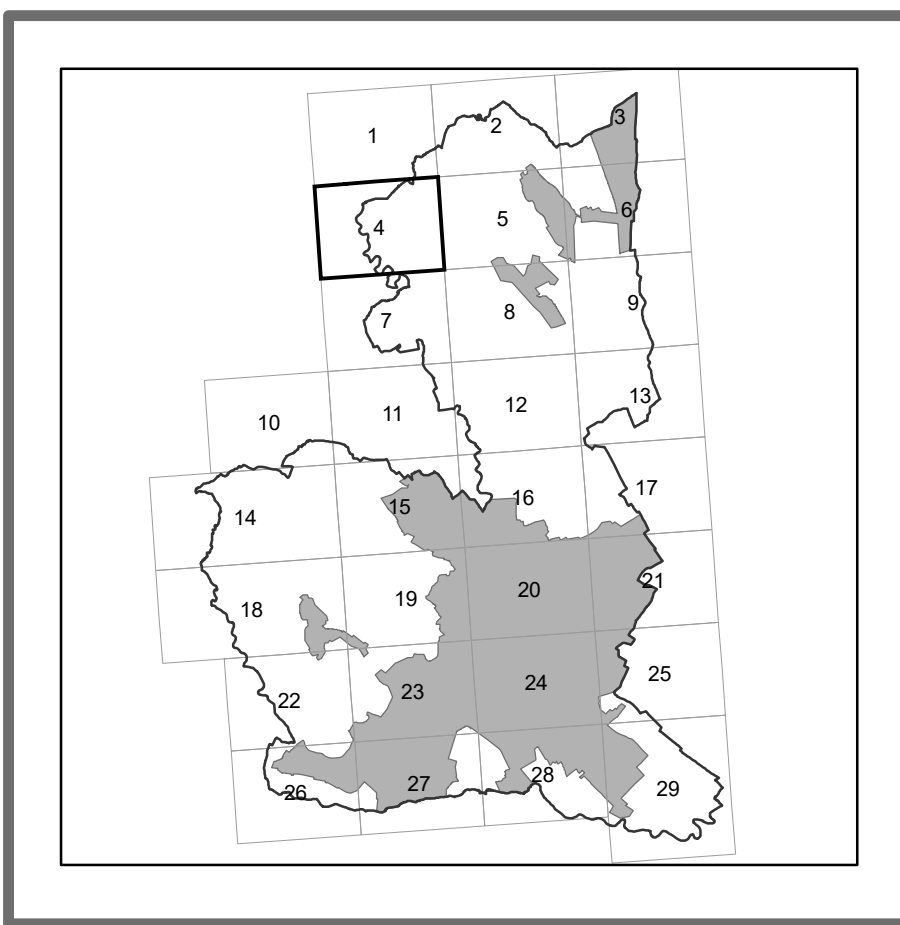


CARTA USO DEL SUOLO
zone significative



STRUTTURA DI MISSIONE
Area governo del Territorio
Sviluppo Attività Produttive
Dott. Giovanni Tai - dirigente
Luigi Fava - vices

Servizio Pianificazione del Territorio
Ufficio Urbanistica
Dott. Arch. Alessia Bufarale
Dott. Antonella Stella
Dott. Elise Datto

Servizio Amministrativo Spettro Unico
Dott. Amelia Zago
Francesca Bualto

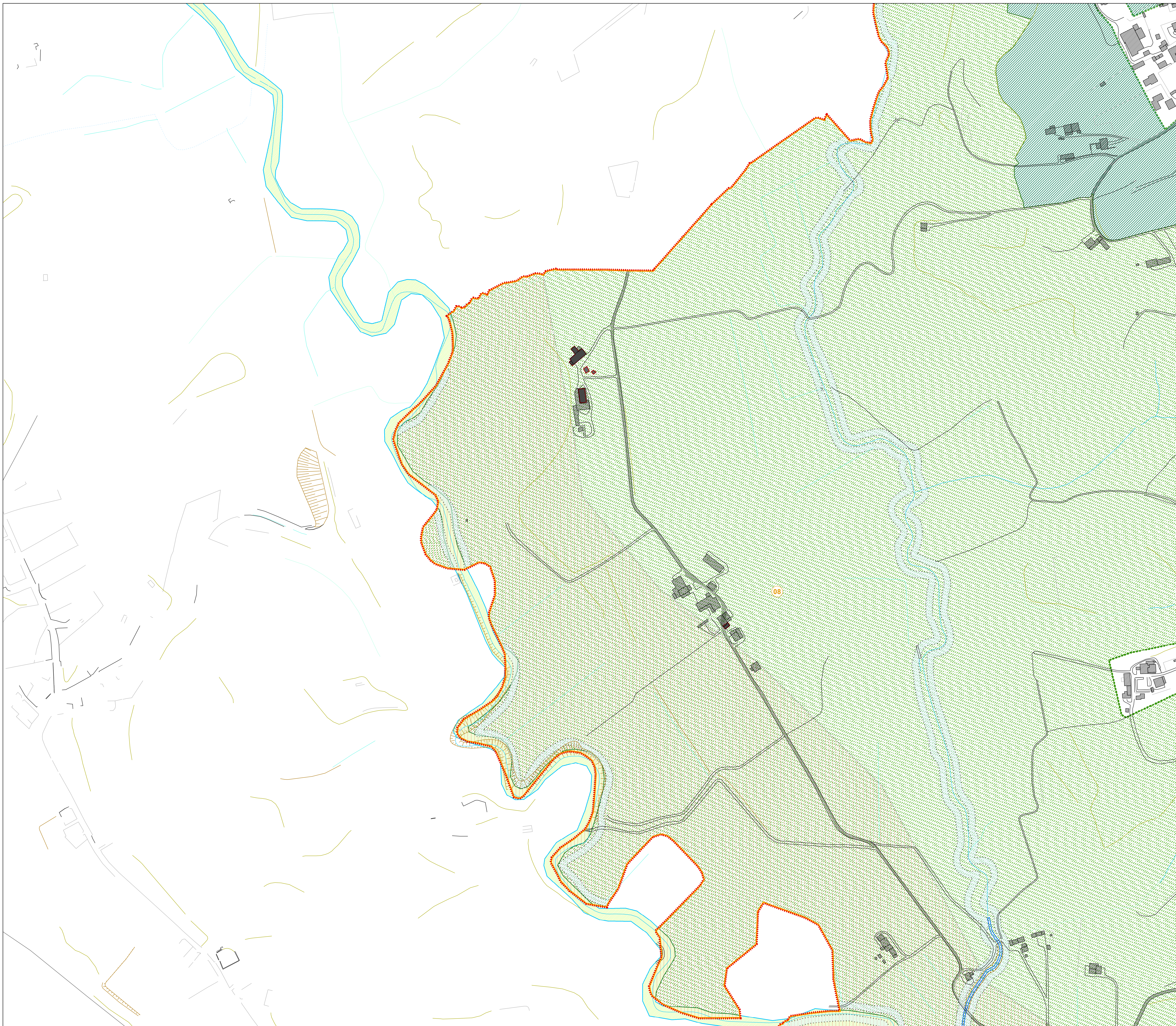
Sportello Unico Edilizia Impresa
e Attività Produttive
Ing. Vincenzo Calabrese

Sistema Informativo
Arch. Alessandro Della Libera

Appalti Specializzati
Arch. Stefano De Nardi
Dott. Geol. Cristiano Mastella
Ing. Simone Della Libera
Ing. Marcello Favalella

IL SINDACO
Floriano Zambon
IL VICE SINDACO E
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Claudio Toppan

FEBBRAIO 2017



----- Confini Comunali
ATO

Limiti Espansione PAT

Limiti Espansione PAT

Specificità Interventi

APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34
Programmi Complessi - Art.32
Potenziale Accordo Pubblico Privato - Art.35

Ambiti Trasformazione

Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4
Aree Riquilificazione - Art.30 Tab.7
Attualità confermati - Art.29.5 Tab.3
Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36
Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1
Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffuse - Art.41
Viabilità Progetto

Vincoli

Fasce Rispetto - art.22

Cimiteriale R.D. 1265 del 1934
Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3
Idraulico R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115
Depuratori
Ferroviario D.P.R. 753/1980
Gasdotto-Oleodotto
Elettrodotti L.R. 27/1993
Pozzi acqua

Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Gradi di protezione edifici - art.27

grado 1
grado 2
grado 3
Grado Protezione

Aree Inedificabili

Vincolo Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8
Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7

Zonizzazione

Tessuti

Tessuti Residenziali

T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25
T2 - Tessuto Consolidato - Art.29
T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29
T4 - Tessuto Riquilificazione Riconversione - Art.30
T6 - Tessuto Servizi - Art.40

Tessuti non Residenziali

T5 - Tessuto Artigianale Industriale - Art.36.5
T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6
T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7
Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 49, 50

Aree Edificazione Diffusa

T7 - Aree Edificazione diffusa - Art. 41
Viabilità - Art.49, 50
Centri Storici

Valori e Tutele

Rete Ecologica - Art.44

Area Nucleo - art.44.1
Stepping Zone - art.44.3
Corridoio Ecologico Secondario - art.44.1
Buffer Zone - art.44.1
Aree Completamento Nucleo - art.44.1
Corridoi ecologici secondari - (Blueway) - Art.44
Corridoi ecologici secondari - (Greenway) - Art.44
Coni visuali
Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.49
VINCA - art.53
Ambito Centralità Urbana - Art.33
Ville individuali Regione Veneto
Ambiti Paesaggistici - Art.55
Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2