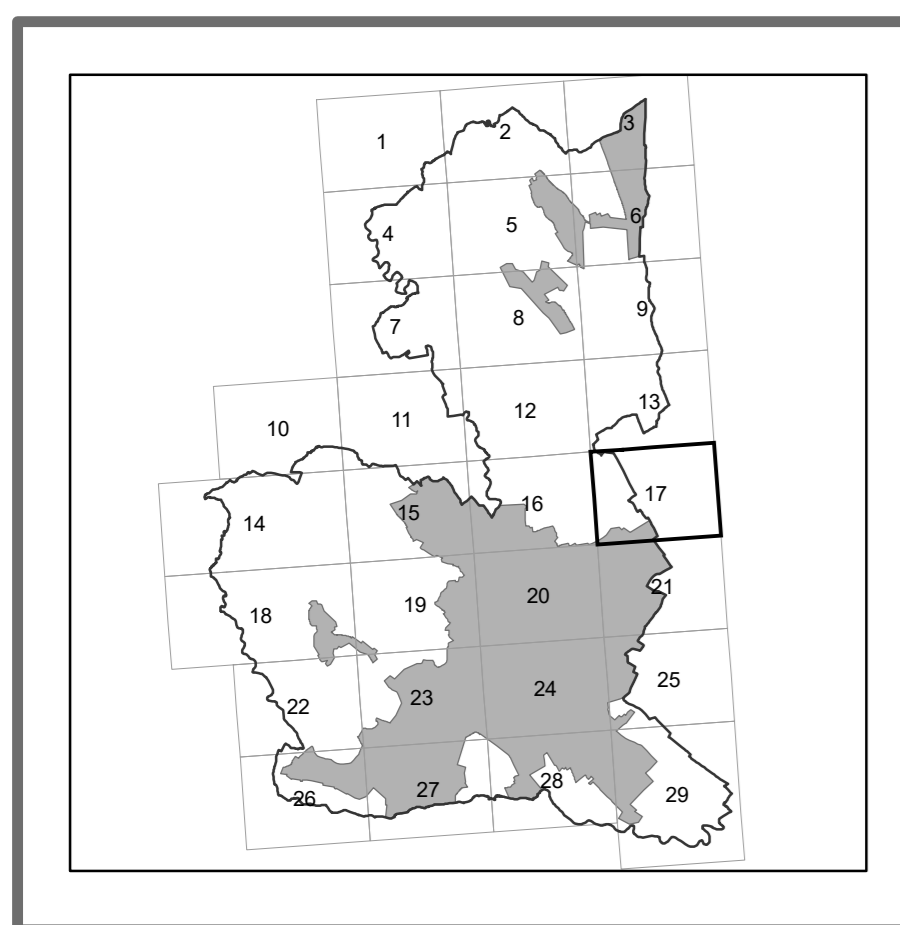
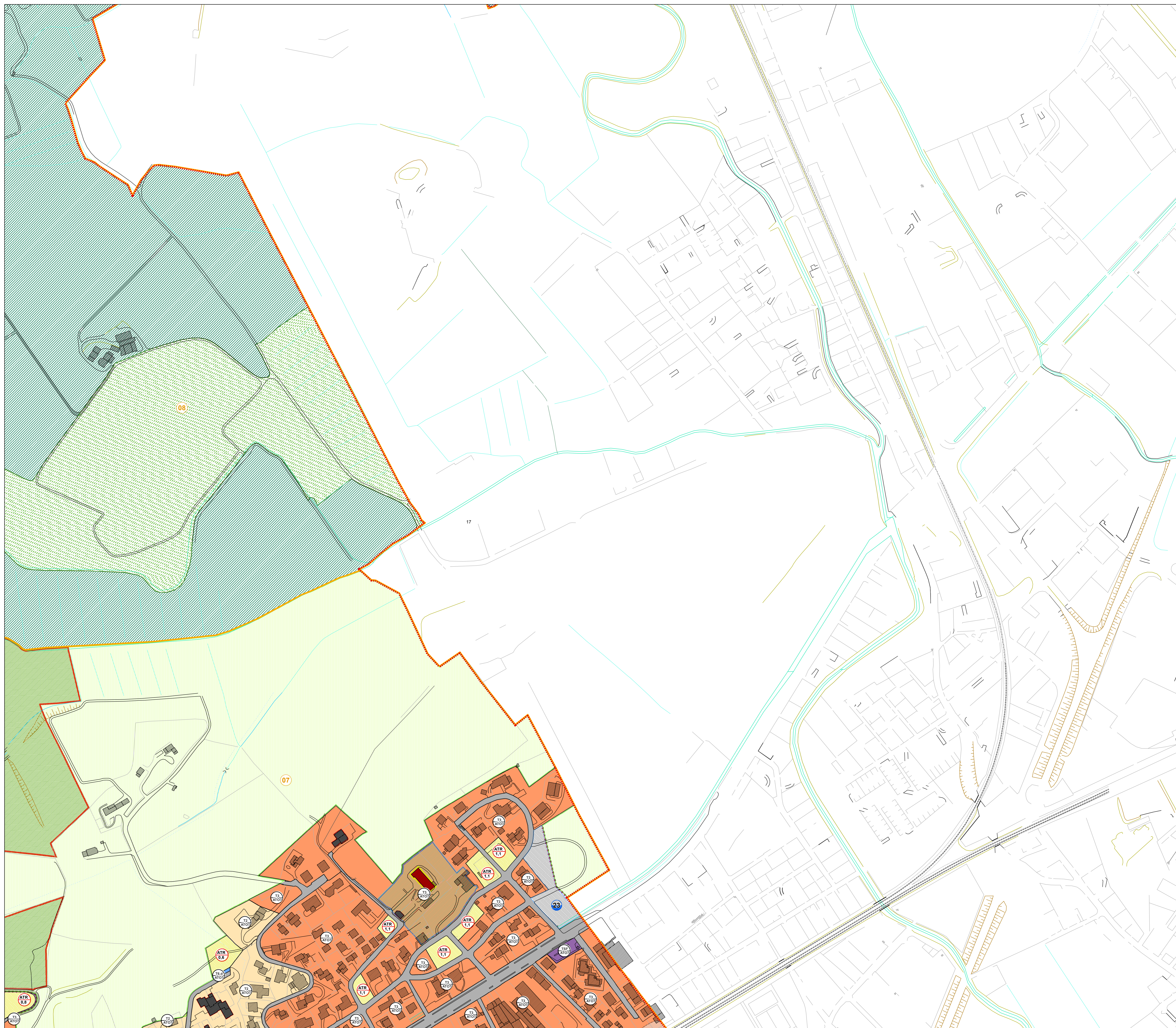


## CARTA USO DEL SUOLO zone significative



STRUTTURA DI MISSIONE  
Area governo del Territorio  
Dott. Giovanni Tosi - dirigente  
Loris Fava - vices  
  
Servizio Pianificazione del Territorio  
Ufficio Urbanistica  
Dott. Arch. Alessia Bufarale  
Dott. Antonella Stella  
Dott. Elisa Datto  
  
Servizio Amministrativo Spettro Unico  
Dott. Amelia Zago  
Francesca Bello  
  
Sportello Unico Edilizia Impresa  
e Attività Produttive  
Ing. Vincenzo Calabrese  
  
Sistema Informativo  
Arch. Alessandro Della Libera  
  
Apporti Specializzati  
Arch. Stefano De Nardi  
Dott. Geol. Cristiano Mastella  
Ing. Simone Della Libera  
Ing. Marcello Favaledda  
  
IL SINDACO  
Floriano Zambon  
  
IL VICE SINDACO E  
ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Claudio Toppan

FEBBRAIO 2017



### Zonizzazione

#### Tessuti

##### Tessuti Residenziali

- T1 - Tessuto Consolidato Centro Storico - Art.25
- T2 - Tessuto Consolidato - Art.29
- T3 - Tessuto Consolidato Recente Formazione - Art.29
- T4 - Tessuto Riqualificazione Riconversione - Art.30
- T6 - Tessuto Servizi - Art.40

##### Tessuti non Residenziali

- T5 - Tessuto Artigianale Industriale - Art.36.5
- T5.1 - Tessuto Commerciale - Art.36.6
- T5.2 Tessuto Terziario - Art.36.7
- Tessuto Servizio Strade Ferrovie - Art.37, 49, 50

##### Aree Edificazione Diffusa

- T7 - Aree Edificazione diffusa - Art. 41
- Viabilità - Art.49, 50
- Centri Storici

#### Confini Comunali

##### ATO

#### Limiti Espansione PAT

##### Limiti Espansione PAT

#### Specificità Interventi

- APP - Accordi Pubblico Privato - Art.34
- Programmi Complessi - Art.32
- Potenziale Accordo Pubblico Privato - Art.35

#### Ambiti Trasformazione

- Ambiti Trasformazione - Art.30 Tab.4
- Aree Riqualificazione - Art.30 Tab.7
- Attualità confermati - Art.29.5 Tab.3
- Area produttiva ampliabile - T5 - Art.36
- Aree Libere di Completamento ATR - Art.30.1
- Lotti Liberi - Aree Edificazione Diffuse - Art.41
- Viabilità Progetto

#### Vincoli

##### Fasce Rispetto - art.22

- Cimiteriale R.D. 1265 del 1934
- Stradale D.L. 30/04/1992 n.285 art.16 commi 2 e 3
- Idraulico R.D. 368/1904 D.lgs. 152/2006 - art.115
- Depuratori
- Ferroviario D.P.R. 753/1980
- Gasdotto-Oleodotto
- Elettrodotti L.R. 27/1993
- Pozzi acqua
- Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

##### Gradi di protezione edifici - art.27

- grado 1
- grado 2
- grado 3
- Grado Protezione

##### Aree Inedificabili

- Vincolo Verde Privato e Agricolo - Vp - Art.29.8
- Vincolo Verde Privato - Vvp - Art.29.7

### Valori e Tutele

#### Rete Ecologica - Art.44

- Area Nucleo - art.44.1
- Stepping Zone - art.44.3
- Corridoio Ecologico Secondario - art.44.1
- Buffer Zone - art.44.1
- Area Completamento Nucleo - art.44.1
- Corridoi ecologici secondari - (Blueway) - Art.44
- Corridoi ecologici secondari - (Greenway) - Art.44
- Coni visuali
- Fascia Rispetto Nuova Viabilità - art.49
- VINCA - art.53
- Ambito Centralità Urbana - Art.33
- Ville individuali Regione Veneto
- Ambiti Paesaggistici- Art.55
- Parchi Urbani - Rurali - Art.44.2